



حكومة البرتغال

تصريح الإقامة لغرض نشاط استثماري (ARI)



لمزيد من المعلومات:

فى الخارج:

جهات التمثيل الدبلوماسي والقنصلي للبرتغال

وكالة الاستثمار والتجارة الخارجية لدولة البرتغال (AICEP)

فى البرتغال:

الإدارات والمفوضات الإقليمية لخدمة الأجانب والحدود

مركز الاتصالات التابع لخدمة الأجانب والحدود

بوابات إلكترونية

البوابة الإلكترونية للجاليات البرتغالية

www.secomunidades.pt

وكالة الاستثمار والتجارة الخارجية لدولة
البرتغال (AICEP) و (E.P.E)

www.portugalglobal.pt

خدمة الأجانب والحدود

www.sef.pt

طبقاً للتعدلات القانونية الجديدة التي تتيح للمستثمرين الأجانب إمكانية طلب إقامة لغرض نشاط استثماري، لمن كرر الدخول إلى البرتغال، عن طريق تحقيق تحويلات لرأس المال، خلق فرص عمل أو شراء عقارات.

أما حاملي ترخيص الإقامة لغرض نشاط استثماري فلهم الحق في الضم العائلي والحصول على الإقامة الدائمة فضلاً عن الجنسية البرتغالية طبقاً للتشريعات السارية حالياً.



MINISTÉRIO DOS NEGÓCIOS ESTRANGEIROS
DIRECÇÃO-GERAL DOS ASSUNTOS CONSULARES E DAS COMUNIDADES
PORTUGUESAS

وزارة الخارجية

الإدارة العامة للشؤون القنصلية والجاليات البرتغالية



aicep Portugal Global

وكالة الاستثمار والتجارة الخارجية لدولة البرتغال



خدمة الأجانب والحدود

المعلومات المتاحة لا تعفى استشارة:

القانون رقم 2012/29 الصادر في 9 أغسطس، المادة رقم 90-A

القرار رقم 2012/A-11820 لوزارة الخارجية ووزارة الداخلية، الصادر في 4
سبتمبر 2012

القرار رقم 2013/A-1661 لوزارة الخارجية ووزارة الداخلية، الصادر في 28 يناير
2013

باب الضرائب رقم 2012/A-305، الصادر في 4 من أكتوبر عام 2012

من يستطيع التقدم بالطلب؟

مواطنو الدول الأخرى الممارسون للنشاط الاستثماري شخصياً أو عن طريق شركة مساهمة والتي بدورها تؤدي إلى تحقيق إحدى العمليات الآتية، على الأقل، في الأراضي البرتغالية ولمدة لا تقل عن خمس سنوات:

أ. تحويل رأس مال بقيمة تساوى أو تزيد عن مليون يورو

ب. توفير ما لا يقل عن 10 فرصة عمل

ت. اقتناء ممتلكات عقارية تقدر بما يساوى أو يزيد عن 500.000 يورو

يشمل ذلك أصحاب رؤوس المال لشركة مساهمة مقرها الفعلي في البرتغال أو في أى دولة من دول الاتحاد الأوروبي على أن يكون لديها أساس دائم بالبرتغال وأن يكون موقفها الضريبي منتظماً

كيفية الطلب؟

استكمال الطلب المتاح على الانترنت

www.sef.com



أو

تسليم الطلب إلى جهات التمثيل الدبلوماسية والقنصلية البرتغالية فى الخارج

أو

تسليم الطلب إلى الإدارات والمفوضيات الإقليمية لخدمة الأجانب والحدود (SEF) فى البرتغال

المستندات المطلوبة

- جواز سفر سارى المفعول أو ما يعادله
- إثبات الدخول والإقامة الشرعية فى الأراضي البرتغالية
- إثبات تأمين صحى
- طلب استطلاع على الحالة الجنائية من خدمة الأجانب والحدود بالبرتغال (SEF)
- صحيفة الحالة الجنائية من بلد المنشأ أو من بلد آخر تجاوزت الإقامة به عاماً
- إثبات انتظام الحالة الضريبية عن طريق تقديم إقرار حديث يفيد بعدم وجود ديون، صادر من مصلحة الضرائب والجمارك ومصلحة التأمين الاجتماعي

متطلبات النشاط الاستثمارى

إثبات ممارسة النشاط التجارى لمدة لا تقل عن 5 سنوات، وذلك عن طريق تقديم إقرار ذمة

فى حالة تحويل رأس مال بقيمة تساوى أو تزيد عن مليون يورو

إثبات ممارسة النشاط بالحد الأدنى المطلوب بما فى ذلك الاستثمار فى أسهم أو وحدات شركات مساهمة

إقرار صادر من مؤسسة مالية مصرح لها بممارسة نشاطها فى البرتغال، يثبت التحويل الفعلي لرأس المال بقيمة تساوى أو تزيد عن مليون يورو لحساب يكون مقدم الطلب صاحب رأس المال الرئيسى إن لم يكن الوحيد أو يثبت تحويل رأس المال لشراء أسهم أو وحدات شركات مساهمة.

وشهادة حديثة صادرة من مكتب السجل التجارى تثبت المشاركة برأس مال بشركة مساهمة.

فى حالة توفير ما لا يقل عن 10 فرصة عمل

إثبات خلق 10 فرصة عمل وإلحاق العمال فى التأمين الاجتماعى

شهادة حديثة صادرة من التأمين الاجتماعى

فى حالة اقتناء ممتلكات عقارية تقدر بما يساوى أو يزيد عن 500.000 يورو

إثبات اقتناء الممتلكات العقارية.

وثيقة شراء أو عقد شراء مبدئي للعقارات يتضمن إقرار صادر من مؤسسة مالية مصرح لها بممارسة نشاطها فى البرتغال، تفيد بالتحويل الفعلي لرأس مال للشراء أو لتقديم دفعة مقدمة بقيمة تساوى أو تزيد عن 500.000 يورو.

شهادة حديثة صادرة من مكتب السجل العقارى تتضمن بالضرورة - فى حالة تقديم العقد المبدئى وحيثما كان ذلك ممكناً من الناحية القانونية - السجل الخاص بها.

متطلبات أخرى للقانون العام

- عدم وجود جريمة تكون عقوبتها فى البرتغال الحرمان من الحرية لمدة تزيد عن العام
- عدم التواجد فى فترة حظر دخول إلى الأراضي البرتغالية نتيجة لحكم خاص بذلك
- غياب أى إشارة سلبية فى نظام شينجين SCHENGEN
- غياب أى إشارة سلبية فى نظام المعلومات الخاص بخدمة الأجانب والحدود (SEF) تودى لعدم القبول

الضم العائلي

حاملو ترخيص الإقامة لغرض نشاط استثمارى يستطيعون طلب الضم العائلي بموجب القانون العام

مدة الدوام

قد يكون من المطلوب إثبات استيفاء الحد الأدنى لمدد الدوام بالبرتغال:

-7 أيام متصلة أو متقطعة فى خلال السنة الأولى

-14 يوماً متصلاً أو متقطعاً لكل عامين من بعد السنة الأولى